



K&K-PRO 2026

Gyakorlatorientált Ingatlanfejlesztési
és Finanszírozási Konferencia

2026. NOVEMBER 9-10.

Helyszín és támogató:

BARCELÓ BUDAPEST

Főtámogató:

MBH BANK

SZERVEZŐ: KOLTAI JÓZSEF

Online követési lehetőséget biztosítunk!

1. NAP

2026. NOVEMBER 9. HÉTFŐ



9:00 – 9:15 **Köszöntő, Koltai József**
K&K-PRO Finanszírozási Továbbképző Intézet

9:15 – 9:55 **Lakáspiaci helyzetértékelés és kilátások**
Előadó: Soóki-Tóth Gábor, MRICS, elemzési vezető, Otthon Centrum

9:55 – 10:30 **Lakásprojektek finanszírozásának aktuális kérdései**
Előadó: Dancs Péter, Ingatlanfinanszírozás, Ingatlanprojekt vezető, MBH Bank Nyrt.

10:30 – 10:45 **Kávészünet**

10:45 – 11:15 **Ingatlanalapok finanszírozásának jogi érdekességei**
Előadó: Dr. Kovács Sándor, ügyvéd, CMS Ügyvédi Iroda

11:15 – 12:00 **Tulajdonosi portré. (a tavaly elindított sorozat folytatása)**
Kiegészítő téma: Mit várnak az ingatlanfejlesztők a bankoktól?
Részvevő: Botos Bálint, tulajdonos-ügyvezető, Forestay Group
Moderátor, beszélgető partner: Koltai József, K&K-PRO Finanszírozási Továbbképző Intézet

12:00 – 13:15 **Ebédészünet**

13:15 – 13:30 **A vendégelégedettség kialakulásának (rögös) útja a szállodaiparban**
Előadó: Dr. Kökény László, tanszékvezető, Corvinus Egyetem, Turizmus Tanszék

13:30 – 14:20 **Kerekasztal-beszélgetés: A foglalástól a profitig, avagy a vendégélmény ára és hozadéka**
Részvevők: Galla Gergő, szálloda igazgató, Barceló Budapest;
Polgár András, vezérigazgató, Thermál Hotel Visegrád
Moderátor: Hegedűs Attila, MRICS, Partner, PROPHEX Europe Consulting

14:20 – 14:50 **Ember vagy gép? Az értékbecslés és az AI izgalmas kapcsolata**
Előadó: Papp István, MRICS, EUFIM, igazgató, Értékbecslés és Tanácsadás, CBRE Hungary Kft

14:50 – 15:05 **Kávészünet**

15:05 – 15:35 **Ingatlanfinanszírozás krízishelyzetben nemzetközi kitekintéssel**
Előadó: Számely Péter, MRICS, osztályvezető, HYPO NOE Landesbank AG (Austria)

15:35 – 16:05 **A bagi retail projekt bemutatása a fejlesztő szemével**
Előadó: Vécsey Bence, Partner, befektetési és tőkepiaci igazgató, Faedra Group

16:05 – 16:30 **A bagi retail projekt a pénzügyi tanácsadó szemével, a hitelszervezés néhány érdekessége**
Előadó: Koltai József, K&K-PRO Finanszírozási Továbbképző Intézet



2. NAP

2026. NOVEMBER 10. KEDD



9:00 – 9:45

Ingalanfinanszírozás Közép–Kelet Európában: Hasonlóságok és különbségek

Előadó: Gáldi György, ügyvezető igazgató, OTP Bank Nyrt.

9:45 – 10:30

Kerekasztal-beszélgetés: Az ingatlanfinanszírozás aktuális kérdései finanszírozási oldalról

Részvevők: Morvai Zsolt, Ingatlanfinanszírozás igazgató, MBH Bank Nyrt.
Gáldi György, ügyvezető igazgató, OTP Bank Nyrt.
Kereskényi Péter, ügyvezető igazgató, Raiffeisen Bank Zrt.



10:30 – 10:45

Kávészünet

10:45 – 11:15

Szindikált hitellel finanszírozott ingatlanfejlesztések jogi érdekességei

Előadó: Dr. Török Eszter, partner, vezető ügyvéd, CMS Ügyvédi Iroda

11:15 – 11:45

„Népi és urbánus vita” a magyarországi ipari-logisztikai ingatlanpiacon – avagy a főváros vs. vidék ipari ingatlan piacok sajátosságai

Előadó: Beck Tamás, Partner, Head of Industrial, Colliers Magyarország Kft.

11:45 – 12:15

People, Planet, Profit: valódi értékteremtés az ingatlanfejlesztésben

Előadó: Fazekas Tímea, MRICS, üzletfejlesztési vezető, Realiscon Kft.



12:15 – 13:30

Ebédészünet

13:30 – 14:15

A Technológia, az AI, a Folyamatok és az Ember hálójában az ingatlanszektorban

Előadó: Klementisz-Csikós Gábor, Tulajdonos-ügyvezető, Hypervision Kft.

14:15 – 14:50

Ingalanok zöld minősítése, régi-új sztenderdek és zéró-emissziós épületek

Előadó: Szarvas Gábor, ügyvezető igazgató, Greenbors Consulting Kft.



14:50 – 15:05

Kávészünet

15:05 – 15:40

Az idei év érdekességei az irodapiacon, kilátások 2027-re

Előadó: Pados Gergely, ügyvezető, Cushman & Wakefield
Hegedűs Orsolya, MRICS, tanácsadás vezető, Cushman & Wakefield

15:40 – 16:15

A BEM téri Kimpton szálloda és BEM Center irodaház vagyonkezelési és üzemeltetési tapasztalata

Előadó: Horváth Csaba, finanszírozási és befektetési igazgató, Market Asset Management Group

16:15 – 16:30

Konferencia zárás

Koltai József, K&K-PRO Finanszírozási Továbbképző Intézet



JELENTKEZÉSI LAP

Gyakorlatorientált Ingatlanfejlesztési és
Finanszírozási Konferencia



“Célom a konferenciával,
hogy a partnerek szakmailag
és emberileg jobban értsék
egymást és minél több
sikeres ingatlanügylet
valósuljon meg.”



A Konferenciát a K&K-
PRO Finanszírozási
Továbbképző Intézet
szervezi

kkpro.koltai@gmail.com



K&K-PRO



K&K Trainings and Events



www.kk-pro.hu

A jelentkezési lap
aláírásával elismerem,
hogy megismertem és
tudomásul vettem a K&K-
PRO Bt. adatkezelési
tájékoztatóban (a cég
honlapján elérhető)
foglaltakat. A jelentkezési
lap aláírásával kijelentem,
hogy hozzájárulok a
jelentkezési lapon
feltüntetett adataim
kezeléséhez a képzésen
való részvétel végéig.

Jelentkező neve: _____

Munkahelye: _____

Számlázási címe: _____

Telefonszáma: _____

E-mail címe: _____

(Munkahelyi)

Mindkét nap Első nap Második nap

A jelentkezés melyik napra/napokra vonatkozik? (aláhúzendó)

Munkaköre: _____

Dátum: _____

jelentkező aláírása

A konferenciát szervező cég:

K&K-PRO Finanszírozási Továbbképző Intézet Bt.

A konferencia helyszíne:

Barceló Budapest – 1061 Budapest, Király u. 16.

A konferencia időpontja:

2026. november 9-10.

A konferencia díja:

210.000 Ft + ÁFA (105.000 Ft + ÁFA egy napra), amely tartalmazza az ellátást is.

Kedvezményes részvételi lehetőség:

- 20 % kedvezmény RICS tagok részére*
- 20 % kedvezmény 3 vagy annál több fő jelentkezése esetén
- 40 % kedvezmény az IFK tagok munkavállalóinak részére

*(a tagok a részvételt cpd pontként elszámolhatják)

A jelentkezések 2026. November 6.-a 9. óráig szabadon lemondhatóak, ezt követően 50% díj fizetendő.